TERME DI COMANO

Terme di Comano, 25 settembre 2020

OGGETTO: GARA TELEMATICA mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento della **"PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILIMENTO TERMALE ESISTENTE (TERME DI COMANO) E FORNITURA E ALLESTIMENTO DEGLI ARREDI E COMPLEMENTI DI ARREDO NECESSARI A DARE GLI SPAZI COMPLETAMENTE FINITI ED ARREDATI IN OGNI PARTE".**

CUP: C11E14000120004

CIG: 8292589CEA

AVVISO DI RETTIFICA BANDO DI GARA (CLASSIFICAZIONE LAVORI)

Data di spedizione alla GUUE: 25.09.2020.

Sulla scorta di una segnalazione pervenuta in data 16.09.2020 da un operatore economico, evidenziante l'errata classificazione delle lavorazioni afferenti alle facciate continue alla categoria OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) anziché nella categoria OS18B (Componenti per facciate continue);

atteso che:

- le lavorazioni della categoria OS18B – a qualificazione obbligatoria - non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo della relativa adeguata qualificazione;
- l'importo delle lavorazioni da iscriversi alla categoria OS18B – a qualificazione obbligatoria – ammonta a complessivi €. 839.066,88 (inclusi oneri della sicurezza per €. 5.212,25);
- il predetto importo risulta superiore a € 150.000 ma decisamente inferiore al 10% dell'importo dei lavori posto a base di gara, talché per gli operatori economici non rileva (1) il divieto di avvalimento, (2) né alcun limite al sub-appalto delle relative lavorazioni ad imprese in possesso della prescritta qualificazione e, pertanto, (3) l'obbligo di associare nell'eventuale raggruppamento temporaneo un operatore economico qualificato all'esecuzione;
- conseguentemente, dall'errata classificazione – considerata l'elevata specializzazione delle lavorazioni attinenti alla categoria OS18B, che comunque avrebbe imposto l'esecuzione/affidamento delle stesse per il tramite di operatori economici qualificati – non derivano, in capo ai concorrenti, diverse e ulteriori complicazioni/valutazioni sottese alla preparazione della documentazione amministrativa e delle offerte tecnica ed economica, tali da comportare/giustificare una proroga dei termini di gara;
- ad ogni modo, considerato che con precedente avviso di rettifica di data 17.09.2020 (pubblicato sulla GUUE 2020 - S S184- 443448-IT), è comunque già stata stabilita la proroga dei termini già assegnati per la presentazione delle offerte relative all'affidamento dei lavori/servizi/forniture in oggetto - alle ore 12:00 del 26.10.2020 - e il conseguente differimento degli altri termini di gara, qualsiasi valutazione in ordine alla riclassificazione dei lavori può essere comodamente gestita dagli operatori economici interessati a partecipare alla gara;

è stabilita, ai sensi di quanto disposto dalla lett. b.) del comma 2.) dell'art. 12 della L. 80/2014, la modifica (1) della classificazione dei lavori con previsione della categoria OS18-B - dell'importo di complessivi €. 839.066,88 (di cui €. 5.212,25 per oneri della sicurezza) - cui saranno iscritte le lavorazioni afferenti alle facciate continue prima incluse nella categoria OS6 (il cui importo è conseguentemente rideterminato), (2) degli elaborati progettuali (tra cui, in particolare, si segnalano quelle agli artt. 2 e 27 del Capitolato speciale di appalto) e del punto 7.1 nonché dei paragrafi 2.3.B. e 4.9 del Disciplinare di gara.

La rettifica è pubblicata secondo la normativa di riferimento. Il presente avviso è pubblicato anche sul profilo committente e sulla piattaforma www.termecomano.acqusititelematici.it.

IL RESPONSABILE DELLA COMMITTENTE
Fabio Bonetti